

## Usnesení z Veřejného zasedání ZO č. 4/2024 ze dne 6.6.2024

### Usnesení č. 33/2024:

Zastupitelstvo obce Kluky zvolilo předsedou finančního výboru Josefa Vojáčka

### Usnesení č. 34/2024:

Zastupitelstvo obce Kluky zvolilo členem kontrolního výboru Josefa Vojáčka

### Usnesení č. 35/2024

Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 35/2024 schvaluje Záměr č. 2/2024. Prodej pozemků p.č. 105/25, 105/26, 105/31 v k.ú. Kluky u Čáslavi, obec Kluky, zapsané na LV 10001. Prodej pozemků bude probíhat obálkovou metodou. Minimální prodejní cena je 1.950,- Kč.

### Usnesení č. 36/2024:

Zastupitelstvo svým usnesením č. 36/2024 schvaluje prodej pozemku p.č. 105/25, výměra 759 m<sup>2</sup> v k.ú. Kluky u Čáslavi, za cenu 1.992,- Kč/m<sup>2</sup> vč. 21% DPH, celkovou cenu 1,511.928,- Kč vč. 21% DPH. Správní poplatky spojené s touto smlouvou hradí kupující. Záměr 2/2024 byl vyvěšen na úřední desce od 17.4.2024 do 8.5.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní o převodu vlastnictví pozemku a Smlouvy o převodu vlastnictví k pozemku.

### Usnesení č. 37/2024:

Zastupitelstvo svým usnesením č. 37/2024 schvaluje prodej pozemku p.č. 105/26, výměra 749 m<sup>2</sup> v k.ú. Kluky u Čáslavi, za cenu 2.250,- Kč/m<sup>2</sup> vč. 21% DPH, celkovou cenu 1,685.250,- Kč vč. 21% DPH. Správní poplatky spojené s touto smlouvou hradí kupující. Záměr 2/2024 byl vyvěšen na úřední desce od 17.4.2024 do 8.5.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní o převodu vlastnictví pozemku a Smlouvy o převodu vlastnictví k pozemku.

### Usnesení č. 38/2023

Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 38/2043 schvaluje Záměr č. 3/2024. Prodej pozemků p.č. 177/7, 177/26 a 177/32 v k.ú. Olšany u Čáslavi, obec Kluky, zapsané na LV 10001. Prodej pozemků bude probíhat obálkovou metodou. Minimální prodejní cena je 1.350,- Kč.

### Usnesení č. 39/2024:

Zastupitelstvo svým usnesením č. 39/2024 schvaluje prodej pozemku p.č. 177/32, výměra 1.501 m<sup>2</sup> v k.ú. Olšany u Čáslavi, za cenu 1.376,- Kč/m<sup>2</sup> vč. 21% DPH, celkovou cenu 2,065.376,- Kč vč. 21% DPH. Správní poplatky spojené s touto smlouvou hradí kupující. Záměr 3/2024 byl vyvěšen na úřední desce od 17.4.2024 do 8.5.2024. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní o převodu vlastnictví pozemku a Smlouvy o převodu vlastnictví k pozemku.

#### Usnesení č. 40/2024

Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 40/2024 schvaluje Záměr č. 4/2024\_zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 101/37 v k.ú. Kluky u Čáslavi, obec Kluky zapsaného na LV 10001. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

#### Usnesení č. 41/2024

Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 41/2024 schvaluje Záměr č. 5/2024\_pronajmout firmě Tlapnet s.r.o., Čáslav, část budovy Obecního úřadu Kluky čp. 56, vymezenou jako část střechy pro umístění anténního stožáru a část půdního prostoru pod stožárem pro umístění rozvaděče. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.

#### Usnesení č. 42/2024

Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 42/2024 schvaluje Záměr č. 6/2024\_pronajmout část obecního pozemku parc.č. 1/7, celkem o výměře 2,1 m, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, na LV č. 10001 pro katastrální území Kluky u Čáslavi, obec Kluky, pro rozšíření Z-BOXU, firmě Zásilkovna s.r.o., Praha 9. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu dodatku ke smlouvě.

#### Usnesení č. 43/2023

Zastupitelstvo na základě závěru Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kluky za rok 2023 svým usnesením č. 43/2024 schvaluje Závěrečný účet za rok 2023 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením obce Kluky za rok 2023 bez výhrad.

#### Usnesení č. 44/2024

Zastupitelstvo po projednání svým usnesením č.44/2024 schvaluje účetní závěrku Obce Kluky za účetní období 2023 sestavenou k 31.12.2023 s hospodářským výsledkem 1,399.158,78 Kč.

#### Usnesení č. 45/2024

Zastupitelstvo po projednání svým usnesením č. 45/2024 schvaluje účetní závěrku MŠ Kluky za účetní období 2023 sestavenou k 31.12.2023 s hospodářským výsledkem 16.177.93 Kč.

#### Usnesení č.46/2024

Zastupitelstvo po projednání svým usnesením č. 46/2024 schvaluje měsíční platbu za mateřskou školu ve výši 500,- Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k dalšímu jednání.

#### Usnesení č. 47/2024

Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 47/2024 schvaluje Dodatek ke smlouvě o zřízení pověření. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu dodatku.

#### Usnesení č. 48/2024

**Zastupitelstvo po projednání svým usnesením č. 48/2024 schvaluje změnu názvu DSO Mikroregion Čáslavsko na „Mikroregion Čáslavsko, společenství obcí (s.o.)“ a související změnu stanov. Současně ZO pověřuje starostu obce, aby v souladu s tímto usnesením hlasoval při projednávání transformace svazku na shromáždění starostů DSO Mikroregion Čáslavsko.**

**Usnesení č. 49/2024**

**Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 49/2024 schvaluje firmu VOTAS s.r.o. jako stavební dozor na stavbu „Novostavba vodovodu a kanalizace pro místní část Olšany, Nová Lhota a Pucheř“. Zvýhodněná cena je 15.000,- Kč/měsíc, v případě trvání stavby déle než je kanalizace bude navýšeno na 30.000,- Kč/měsíc. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.**

**Usnesení č. 50/2024**

**Zastupitelstvo obce Kluky po projednání svým usnesením č. 50/2024 schvaluje prodej odvodních řadů z PE100RC De 90 o celkové délce 234 m vč. podzemního hydrantu DN 80 a kanalizačních stok z PE100RC DE 50 až De 75 o celkové délce 323 m vč. proplachovací soustavy a podružných kanalizačních přípojek s domovními čerpacími stanicemi vše v k.ú. Kluky u Čáslavi. Zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce k dalšímu jednání a podpisu smlouvy.**